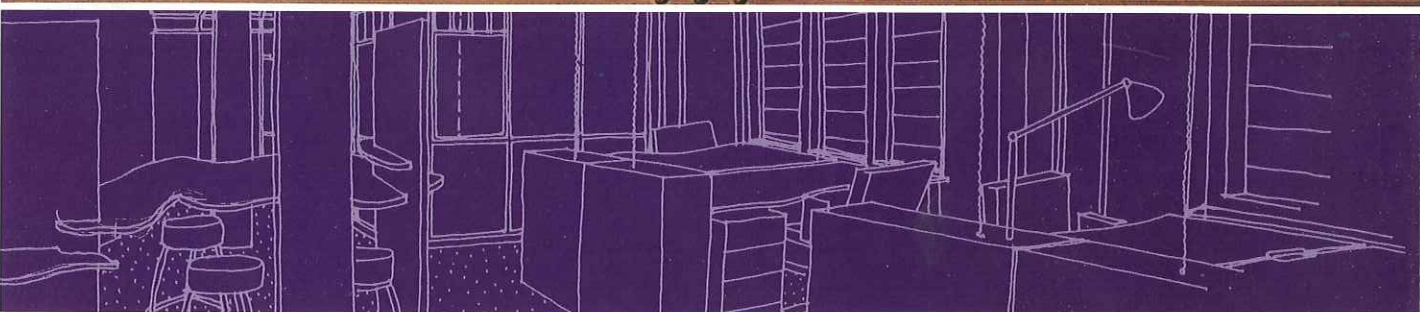




Hotelkantoor

Kantoorinnovatie project, Den Haag



Hotelkantoor

Bleijenburg 7, Den Haag

De overheid is in beweging. Het ambtelijk apparaat ontwikkelt zich in hoog tempo om adequaat te blijven reageren op actuele maatschappelijke en politieke behoeften. Traditionele organisatiestructuren kunnen het functioneren belemmeren. Er wordt daarom geëxperimenteerd met bijvoorbeeld kleine teams van specialisten voor eenmalige projecten. Creativiteit en zelfstandigheid kenmerken dergelijke projectgroepen. Meestal biedt de vertrouwde kantooromgeving hen niet het ideale klimaat of te weinig ruimte.

De Rijksgebouwendienst is daarom een proef gestart met het aanbieden van kleinschalige tijdelijke huisvesting met toegesneden faciliteiten in een inspirerende werkomgeving.

Hotelkantoor

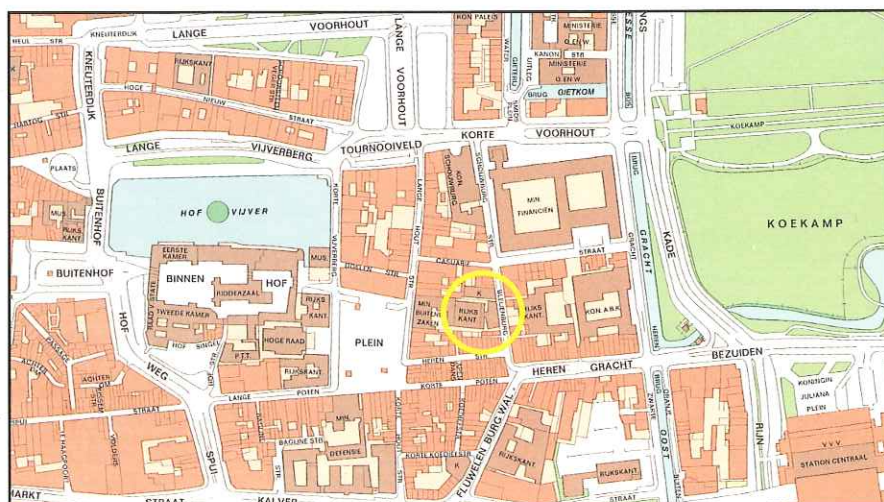
Het Hotelkantoor aan het Bleijenburg in hartje Den Haag is zo'n proef. Op steenworp afstand van Centraal Station en Binnenhof, temidden van grote concentraties van overheidsgebouwen en omgeven door winkel-, horeca- en parkeervoorzieningen is in een historische ambiance uiterst functionele kantoorhuisvesting voor projectgroepen te huur.

Flexibiliteit op maat

Het Hotelkantoor biedt passende faciliteiten voor kleine gebruikers, die tijdelijk zelfstandige huisvesting nodig hebben. Producten en dien-

sten zijn speciaal ontwikkeld voor dit type gebruik en kunnen continu worden aangepast op ontwikkelingen in de behoefte. Flexibiliteit op maat is het motto.

Dat geldt voor de experimentele inrichting en het innovatieve meubilair dat daarbij gebruikt wordt. Dat geldt voor de moderne telematicafaciliteiten, van draadloze telefonie tot uitgebreide datacommunicatie onderling via netwerken. En dat geldt voor zaken die het werk aange-naam maken, variërend van de catering tot de beschikbaarheid van extra bureau- of vergaderplekken en eenmalig benodigde hulpmiddelen.

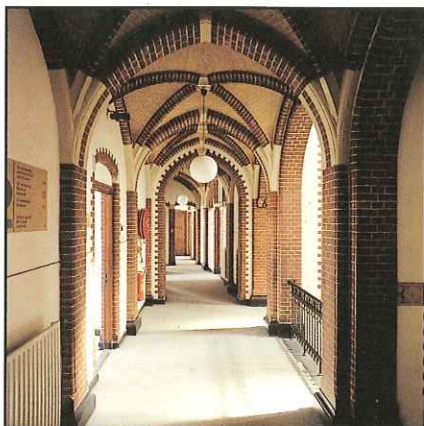


Het gebouw

Het Hotelkantoor is ingericht in het monumentale dienstengebouw van het voormalig Algemeen Rijksarchief. Het gebouw is een rijksmonument dat dateert van rond de eeuwwisseling.

Karakteristiek voor het interieur zijn gewelven en spitsbogen, sjabloonschilderingen en fraaie metselwerkdetails. Het hotelkantoor beslaat de begane grond, eerste en tweede verdieping. De bovenliggende verdiepingen en het unieke archiefgebouw blijven beschikbaar voor ander gebruik of capaciteitsuitbreiding van het Hotelkantoor.

Voormalig Algemeen Rijksarchief

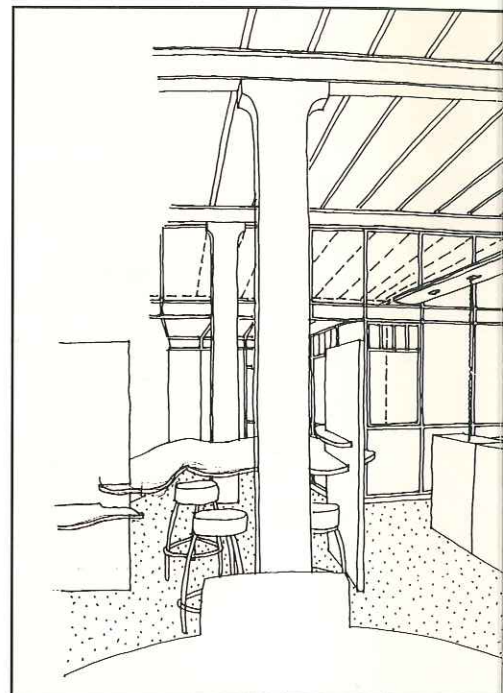
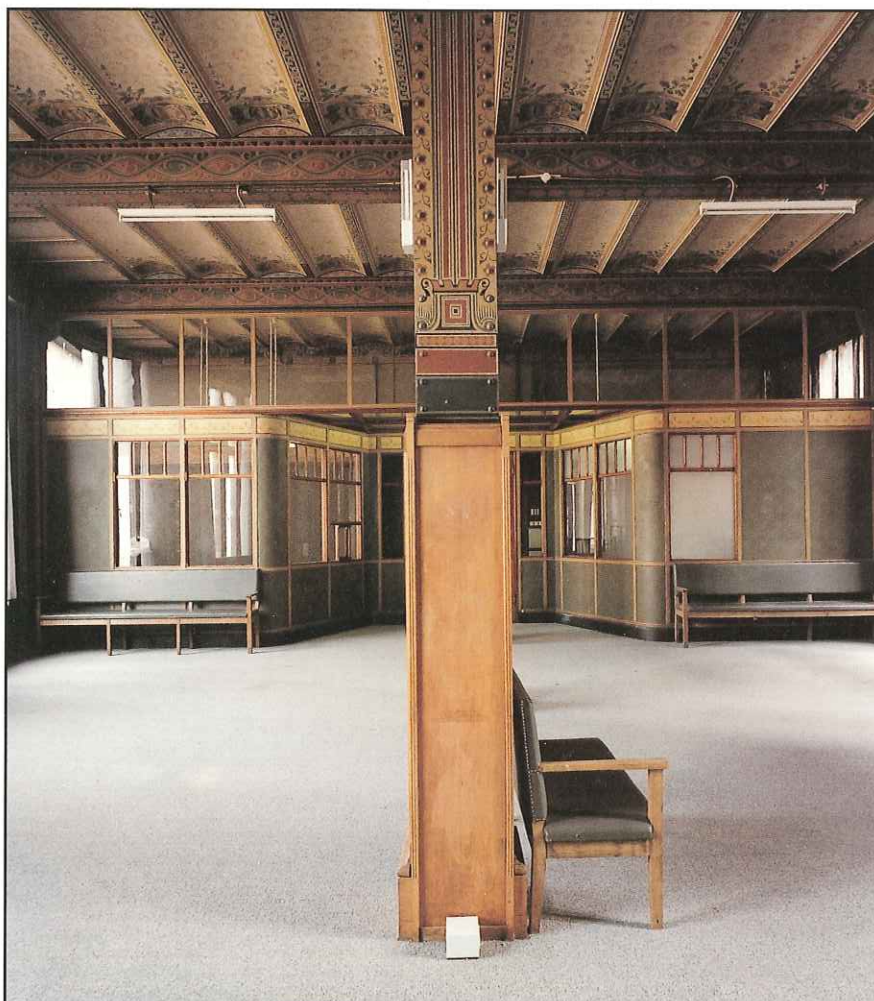


Innovatieve inrichting

Het contrast tussen het robuuste interieur en de uiterst moderne inrichting levert een bijzonder inspirerende werkomgeving.

De technische infrastructuur en de meubilering vormen een uniek inrichtingspakket met maximale flexibiliteit voor een breed scala aan gebruiksmogelijkheden. Niet muren of stramienmaten bepalen waar de werkplekken worden ingericht, maar de manier van werken van de tijdelijke gebruiker.

Zo wordt in de voormalige leeszaal met het activiteit-gerelateerd kantoor geëxperimenteerd: bureauplekken

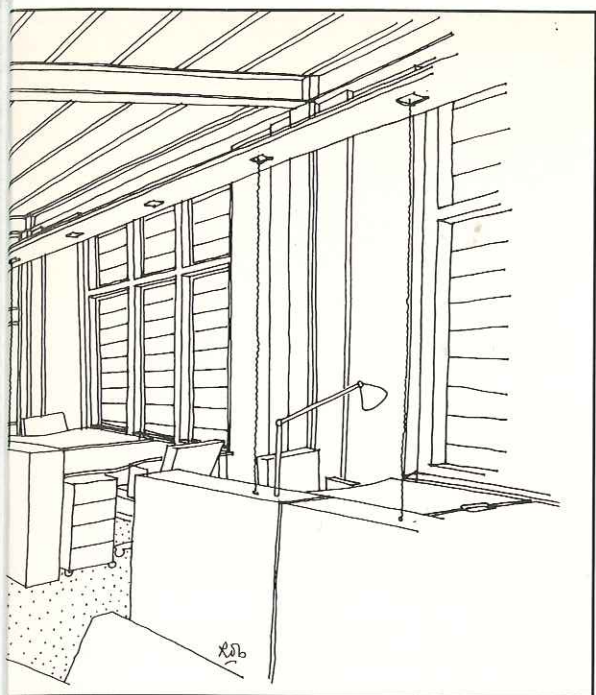


voor geconcentreerd werk, een comfortabele leeshoek, afgescheiden ruimten voor telefoneren, werkoverleg en vergaderen. Hier huurt men geen afgebakende werkplek, maar het gebruiksrecht van alle aanwezige middelen.

Op soortgelijke wijze biedt de grote ruimte op de begane grond verschillende mogelijkheden voor formeel en informeel overleg. Grenzend aan de entreehal zijn er een luxe vergaderkamer, een kleine lounge, een coffeecorner en een lunchgelegenheid ingericht. En verder treft men overal in het gebouw gelegenheden om met een collega even apart te zitten in een informele omgeving.

Office management

In het Hotelkantoor kan door alle overheidsdiensten ruimte worden gehuurd voor korte of langere tijd, van dagdeel tot enkele weken of maanden. Het aantal ruimtes en werkplekken, de grootte en de inrichting worden afgestemd op de individuele wens van de tijdelijke gebruiker. Ook is het mogelijk alleen van het activiteit-gerelateerde kantoor gebruik te maken. Technische faciliteiten worden naar behoefte ingesteld. De officemanager kan op bestelling aanvullende faciliteiten regelen: vervoer, hotels, koeriersdiensten, tot secretariële ondersteun-



Experiment

Het Hotelkantoor is een initiatief van de Rijksgebouwendienst, dat is uitgewerkt in nauwe samenwerking met enkele ministeries, de facilitaire dienst van VROM en de partners:

- Gispens Kantoorinrichting,
- ESD Netwerken BV en
- Groeneveld Sign Systems.

Met experimenten als het Hotelkantoor anticiperen de partners op ontwikkelingen in de wensen van kantoorgebruikers.

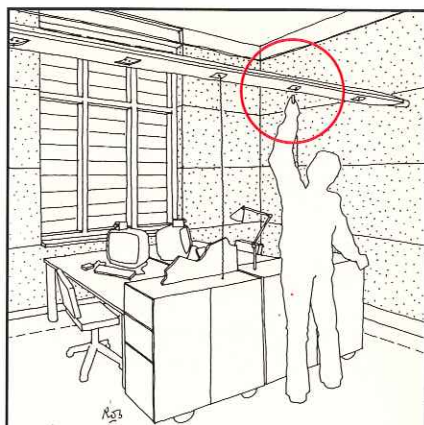
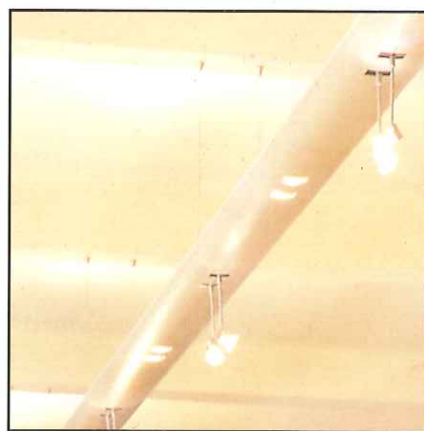
Het experiment is voorlopig voor een periode van 3 jaar aangegaan. Toch worden dermate innovatieve producten en faciliteiten toegepast dat het Hotelkantoor een doorkijk biedt naar een verdere toekomst in kantoorhuisvesting.

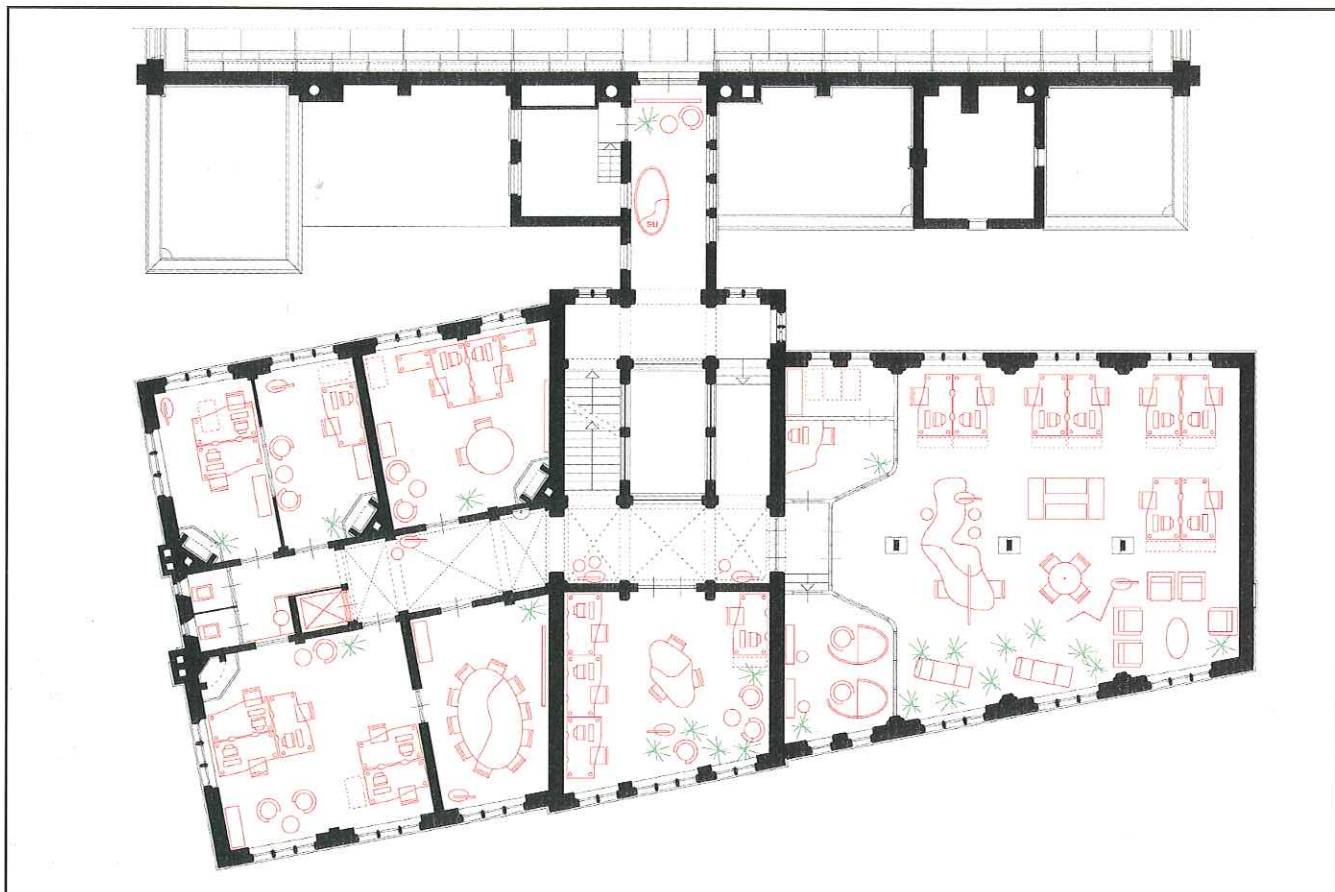
ing, DTP-assistentie en videoconferencing aan toe. De officemanager is ook verantwoordelijk voor intake en receptiefunctie en is voor gebruikers en bezoekers dus het vertrouwde aanspreekpunt, het gezicht van het Hotelkantoor.



Van de ambities van de partners kunnen overheidsdiensten profiteren: aan het Bleijenburg in Den Haag, als welkome gast in het Hotelkantoor.

Innovatieve producten en faciliteiten worden onderzocht en toegepast.





1e verdieping

begane grond

