

Alwéér feest aan de Prinsegracht

Op woensdag 28 juni jl. viel er aan de Prinsegracht alwéér een gedenkwaardige en ook feestelijke gebeurtenis te beleven. Na de ingebruikneming van het Binnenstadskantoor en eerder al het opleveren van woningen achter de monumentale gevel van het voormalige Magazijn Hollandia werd nu het ook achter een monumentale gevel opgetrokken woningcomplex in het lange tijd door de Keuringsdienst van Waren bewoonde pand op de hoek van de Brouwersgracht opgeleverd. Waarmee de Algemene Woningbouwvereniging opnieuw een zeer gewaardeerde bij-

Wethouder Vlaanderen (toen overigens een 'andere' wethouder dan nu) is zichtbaar tevreden over de wijze waarop hij de touwtjes in handen heeft.



DE VOEG



Hans Lijmbach hijst de vlag, een grote schare belangstellenden kijkt mèt hem omhoog.

drage leverde aan het doel waarnaar met het gemeentelijk monumentenbeleid wordt gestreefd: het in de oude luister herstellen van de grachtenwand aan de Prinsegracht. Dat er, net als in het vroegere Magazijn Hollandia, weer een aantal fraaie woningen kon worden gecreëerd is overigens niet minder verheugend. Vijftien drie- en twee-tweekamerwoningen gaan achter de gevel van de (voormalige) Keuringsdienst van Waren schuil. En een mooi binnenterrein, wat voor de binnenstad niet direct een vaak voorkomende voorziening kan worden genoemd. Voordat het complex in de huidige indeling kon worden opgeleverd, moesten nog wel wat probleempjes worden opgelost. Met de onderramen aan de Prinsegracht-kant, bijvoorbeeld. Die half boven en half onder straatniveau zijn gesitueerd. Reden waarom Bouw- en Woningtoezicht aanvankelijk weigerde de achter die ramen gelegen ruimten als woonruimten te benutten. De Algemene Woningbouwvereniging slaagde erin, samen met Architectenbureau Deurloo, een maisonnette-type te ontwikkelen,



Het binnenterrein van het complex Keuringsdienst van Waren, met de ramen die voor de nodige problemen zorgden.

waarbij het souterrain als eetkeuken mocht worden benut, maar niet als woon- of slaapplegelegenheid. Aan de kant van het binnenterrein werd dit probleem ondervangen door dat binnenterrein tot op het vloerniveau van het souterrain te verlagen. Daar konden derhalve slaapkamers worden gesitueerd. Op 10 juli jl. betrokken de eerste bewoners hun fraaie, nieuwe woningen.

prinsegracht 48/50

28/6/85

De Voeg