

# Nieuwe bestemming voor 'kasteeltje' Laakhavens

door DANNY VERBAAN

Den Haag – Het voormalige havenkantoor van de Laakhavens wordt waarschijnlijk verkocht aan Stadsherstel Den Haag en omgeving nv. Deze onderneming wil het karakteristieke gebouwtje opknappen en verbouwen tot bedrijfsruimte.

„Voor een ontwerp bureautje of een fotograaf of zo”, zegt directeur M. Voorhoeve. „Voor iets leukers, het moet een uitstraling hebben. Het is zo'n mooie locatie”.

De beslissing over het van de hand doen van het pand moet nog door het gemeentebestuur worden genomen, maar burgemeester en wethouders hebben al wel een advies gekregen: het gemeentelijk Havenbedrijf stelt daarin voor om rond de tafel te gaan zitten met Stadsherstel, een particuliere onderneming die historisch waardevolle panden koopt, opknaapt en verhuurt.

In het koopcontract zal tevens de verplichting worden opgenomen dat het havenkantoor moet worden gerestaureerd. Geen probleem, zegt Voorhoeve. „Het is het waard om te worden opgeknapt”.

Het kasteelvormige kantoor, op de hoek van de Goudriaan- en de Bontekoekade, werd in 1900 gebouwd naar een ontwerp van A. A. Schadee. Hij werkte van

1891 tot 1927 als architect op de bouwkundige afdeling van de dienst Gemeentewerken en leverde ook de tekeningen voor het nabijgelegen openbaar slachthuis, het badhuis aan de Spionkopstraat en de politiepost/brandweerkazerne op de hoek van de Duinstraat en het Schipperplein.

## Havenbedrijf

In het havenkantoor waren tot voor kort de medewerkers van het gemeentelijk Havenbedrijf gehuisvest die zich bezighielden met het reilen en het zeilen in de Laak- en Binckhorsthaven. Onder meer werden er het havengeld geïnd en allerlei administratieve taken vervuld.

De dienst nam onlangs voor het werk in Den Haags binnenhaven een ander havenkantoor in gebruik aan de Jupiterkade. Wel werken er nog altijd enkele ambtenaren van de dienst Stadsbeheer, in afwachting van het moment dat de verkoop een feit is.

Toen enkele jaren geleden bekend werd dat de gemeente het kantoortje wilde verlaten, meldde Stadsherstel zich al direct aan als geïnteresseerde. Daarna bleef het lange tijd stil; Voorhoeve had inmiddels aangenomen dat hij het gebouw niet kon verwerven, totdat als nog het bericht kwam dat het Havenbedrijf zich elders zou

gaan vestigen. Of hij nog steeds belangstelling had.

„Het is een enig kantoortje”, meldt Voorhoeve enthousiast. „Het lijkt wel alsof het door een wilde striptekenaar is ontworpen”.

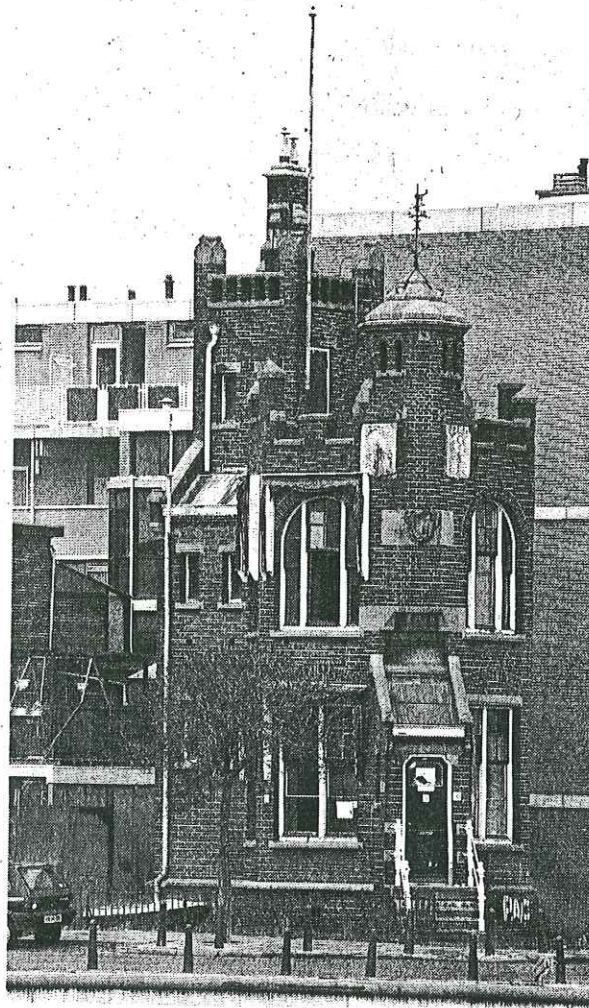
Erg groot is het pand niet, de gemeente-ambtenaren verhuisden niet voor niets: ze kampten jarenlang met een nijpend ruimtegebrek en lieten daarom direct naast de ingang een lelijk noodgebouw zetten.

„Voor een woning is het te smal”, constateert Voorhoeve. „Ook viel het nauwelijks te verwarmen. Het is ijskoud 's winters”.

## Scheuren

Gaan de plannen door en zal Stadsherstel zich straks de eigenaar mogen noemen, dan wordt in elk geval iets aan die verwarming gedaan, kan Voorhoeve nu al zeggen. Eveneens moeten de muren worden gerepareerd vanwege de scheuren die erin zitten. Ze zijn veroorzaakt door de verkeerde muurankers die er tijdens de bouw zijn ingezet; ze zetten in de loop der tijd te veel uit, waardoor in de muren grote spanningen ontstonden.

Andere bouwmaterialen bleken eveneens verkeerd te zijn. Voorhoeve: „Er is een te harde steensoort gebruikt met een verkeerd soort cement”.



Het voormalige havenkantoor, 'waard om te worden opgeknapt'. Foto Jacques Zorgman